

Prezado Sr. Paulo Cesar, boa tarde!

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

PREGÃO CRP/05 N ° 007/2017

(Processo Administrativo nº 015/2017)

1) Senhor Pregoeiro Oficial do CRP/05, a empresa AJS Serviços, *vem mui respeitosamente* esclarecer a V.Sa. que as solicitações de esclarecimentos referente ao M² da **ÁREA INTERNA**, vejamos:

Sede Tijuca

Térreo = 311,40 m²

1º Andar = 277,50 m²

2º Andar = 277,50 m²

3º Andar (Auditório) = 75,32 m²

Subsede Niterói

Salas = 31,00 m²

Subsede Petrópolis

Salas = 68,00 m²

Subsede Nova Iguaçu

1º Andar = 90,35 m²

2º Andar = 90,35 m²

Totalizando 1.221,42 m².

Senhor Pregoeiro Oficial do CRP/05, o nosso calculo esta correto?

2) Solicitamos esclarecimentos referente ao M² da **ÁREA EXTERNA**, vejamos:

Sede Tijuca

Não tem.

Subsede Niterói

Não tem.

Subsede Petrópolis

Não tem.

Subsede Nova Iguaçu

Não tem.

Totalizando 0,00 m².

Senhor Pregoeiro Oficial do CRP/05, estamos correto?

3) Solicitamos esclarecimentos referente ao M² da **FACHADA ENVIDRAÇADA - FACE EXTERNA**, vejamos:

Sede Tijuca

25,00 m²

Subsede Niterói

8,00 m²

Subsede Petrópolis

16,00 m²

Subsede Nova Iguaçu

25,00 m²

Totalizando 74,00 m².

Senhor Pregoeiro Oficial do CRP/05, estamos correto?

4) Solicitamos esclarecimentos referente ao M² da **PAINÉIS ENVIDRAÇADA - INTERNOS**, vejamos:

Sede Tijuca

50,00 m²

Subsede Niterói

0,00 m²

Subsede Petrópolis

0,00 m²

Subsede Nova Iguaçu

32,00 m²

Totalizando 82,00 m².

Senhor Pregoeiro Oficial do CRP/05, estamos correto? não conseguimos localizar Potraria nº. 07 de 13 de abril de 2015 atualizado 2017 a menção **PAINÉIS ENVIDRAÇADA - INTERNOS** por esta razão estamos considerando a como **FACHADA ENVIDRAÇADA**, estamos correto?

4) Solicitamos esclarecimentos referente ao M² da **BANHEIROS**, vejamos:

Sede Tijuca

11 (Onze) m² ?

Subsede Niterói

01 (um) m² ?

Subsede Petrópolis

02 (Dois) m² ?

Subsede Nova Iguaçu

03 (Tres) m² ?

Totalizando 17 (Dezessete) mas sem a metragem do m².

5) Senhor Pregoeiro Oficial do CRP/05, não conseguimos localizar a menção **BANHEIROS** não consta na planilha

da Potraria nº. 07 de 13 de abril de 2015 atualizado 2017 e nem em qual qual modalidade os banheiros se enquadram como segue:

ÁREA INTERNA – (Fórmulas exemplificativas de cálculo para área interna, na planilha com a metragem

ÁREA EXTERNA - (Fórmulas exemplificativas de cálculo para área externa, alíneas “a”, “c”, “d” e “e”

ESQUADRIA EXTERNA (Fórmulas exemplificativas de cálculo para área externa, alíneas “b” e “c”

FACHADA ENVIDRAÇADA - FACE EXTERNA

6) Senhor Pregoeiro Oficial do CRP/05, a metragem informada e incompatível com o valor proposto no edital na formação de preço e na elaboração da planilha da Potraria nº. 07 de 13 de abril de 2015 atualizado 2017 nenhuma empresa conseguiu fechar sua planilha sem ferir a [Portaria n.º 07](#) e seus dispostos.

**MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E
GESTÃO SEGES – MP – Caderno Técnico – Limpeza – RIO DE
JANEIRO**

[Portaria n.º 07](#) e disposto no art. 5º do Decreto 1.094, de 23 de março de 1994, no art. 34 do Decreto nº 8.189, de 21 de janeiro de 2014, e no art. 54 da Instrução Normativa nº 2, de 30 de abril de 2008.

Os valores mínimos estabelecidos nas Portarias da SEGES visam garantir a exequibilidade da contratação, de modo que as propostas com preços próximos ou inferiores ao mínimo deverão comprovar sua exequibilidade, de forma inequívoca, **sob pena de desclassificação**, sem prejuízo do disposto nos §§ 3º, 4º e 5º do art. 29, da Instrução Normativa nº 2, de 30 de abril de 2008.

Atenciosamente,

Prezado Sr. Paulo Cesar, boa tarde!

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

PREGÃO CRP/05 N ° 007/2017

(Processo Administrativo nº 015/2017)

1) Senhor Pregoeiro Oficial do CRP/05, a empresa AJS Serviços, vem mui respeitosamente solicitar de esclarecimentos referente ao M² da uma vez que utilizarmos a tabela do mínimo e do máximo constante na Potraria nº. 07 de 13 de abril de 2015 atualizado 2017 do disposto nos §§ 3º, 4º e 5º do art. 29, da Instrução Normativa nº 2, de 30 de abril de 2008, os valores sugeridos no Edital de R\$ 3.186,00 são inferiores aos contante na formação da planilha da I.N 02, solicito qual formula utilizada para formação da planilha utilizando a tabela abaixo.

Rio de Janeiro								
Caderno Técnico 2017								
Limpeza 2017								
Limites Mínimos e Máximos								
para Contratação de Serviços de Limpeza e Conservação - R\$/m²								
13/06/2017								
UF	ÁREA INTERNA		ÁREA EXTERNA		ESQUADRIA EXTERNA		FACHADA ENVIDRAÇADA	
	Produtividade		Produtividade		Face interna/Face externa sem exposição a		Face externa com exposição a situação	
	600 m²		1.200 m²		situação de risco Produtividade		de risco	
					220 m²		Produtividade	
							110 m²	
	Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo
RJ	5,45	6,60	2,73	3,30	1,26	1,53 0,31		

						0,37	
--	--	--	--	--	--	------	--

Sergio Martins

AJS Serviços

Tel./Fax: 21 3589-3423

E-mail: contato.ajsservicos@gmail.com

Visite nosso Site: www.ajsservicos.com.br